

projekt

UCHWAŁA NR

XLI/4

**RADY MIEJSKIEJ w ŚWIDNICY
z dnia**

zmieniająca uchwałę w sprawie przyjęcia wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Miasto Świdnica na lata 2022 – 2026.

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2022 r., poz. 559, 583) oraz art. 21 ust. 1 pkt 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (Dz. U. z 2022 r., poz. 172) uchwała się, co następuje:

§ 1. W załączniku do uchwały nr XXXVI/393/22 Rady Miejskiej w Świdnicy z dnia 28 stycznia 2022 r. w sprawie przyjęcia wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Miasto Świdnica na lata 2022 – 2026 wprowadza się następującą zmianę:

- w § 12 ust. 5 otrzymuje brzmienie:

„Czynniki obniżające i podwyższające stawkę bazową czynszu nie dotyczą czynszu stosowanego za lokale z najmem socjalnym i za pomieszczenia tymczasowe”.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Świdnicy.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

RADCA PRAWNY

Mariusz Starke

PREZYDENT MIASTA

Beata Moskal-Słaniewska

Uzasadnienie
do Uchwały nr
Rady Miejskiej w Świdnicy
z dnia.....

zmieniającej uchwałę w sprawie przyjęcia wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Miasto Świdnica na lata 2022 – 2026.

Z wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem gminy należy wyłączyć regulację dotyczącą czynników obniżających i podwyższających stawki czynszu w tzw. „budynkach wysokoczynszowych” przy ul. Kopernika 9-11 i ul. Spółdzielczej 2. Dostosowanie zapisów nastąpi w innym trybie.

RADCA PRAWNY

Mariusz Starke

DYREKTOR WYDZIAŁU

Alicja Masny